

Na osnovu člana 363.st.1. Zakona o stvarnim pravima Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“ broj 66/13 i 100/13 ),člana 5.i 5a. Odluke o pogodnostima za investitore u Poslovnoj zoni „Batuški lug“ općine Gornji Vakuf-Uskoplje („Službeni glasnik općine Gornji Vakuf-Uskoplje“ broj 3/14, 9/14), člana 38. Statuta općine Gornji Vakuf-Uskoplje («Službeni glasnik općine Gornji Vakuf-Uskoplje», broj 1/01, 3/05) i člana 88. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Gornji Vakuf-Uskoplje ( „Službeni glasnik Općine Gornji Vakuf-Uskoplje“, broj : 07/13), Općinsko vijeće Gornji Vakuf-Uskoplje, na svojoj \_\_\_\_\_ održanoj dana \_\_\_\_\_ d o n i j e l o j e :

**O D L U K U**  
**o prodaji zemljišta u državnom vlasništvu „SARA OASIS,, d.o.o. Sarajevo**

Član 1.

Firmi „SARA OASIS,, d.o.o. Sarajevo, sa sjedištem u ulici Dr. Mustafe Pintola br. 27 Sarajevo-Ilidža, zastupano po direktoru Shawky Awad Bahgat Awad, prodaje se zemljište u državnom vlasništvu označeno kao:

- k.č.1633/26 u površini od 4482 m<sup>2</sup>, nastala cijepanjem od parcele označene kao k.č.1633/7, upisane u zk.ul.br. 68 k.o.SP\_Gornji Vakuf - podaci starog premjera, a ista odgovara parceli po podacima novog premjera označenoj kao k.p.1287/23 u površini od 4482 m<sup>2</sup> , nastala cijepanjem od parcele označene kao k.p.1287/1 k.o. Bistrica.

Član 2.

Cijena zemljišta iz člana 1. ove Odluke iznosi 7,00 KM /m<sup>2</sup> shodno članu 5a. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o pogodnostima za investitore u Poslovnoj zoni „Batuški lug,, („Službeni glasnik općine Gornji Vakuf-Uskoplje „ br.9/14).

Član 3.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da sa „Sara Oasis“ d.o.o. Sarajevo, sa sjedištem u ulici Dr. Mustafe Pintola br. 27, Sarajevo - Ilidža, zastupan po dir. Shawky Awad Bahgat Awad, zaključi notarski obrađen Ugovor o kupoprodaji zemljišta, poblize opisanog u članu 1.ove Odluke.

Obavezuje se „Sara Oasis“ d.o.o.Sarajevo, sa sjedištem u ulici Dr. Mustafe Pintola br. 27-, Sarajevo-Ilidža, zastupano po dir. Shawky Awad Bahgat Awad, da najkasnije u roku od 15 dana od dana zaključenja Ugovora o kupoprodaji, općini Gornji Vakuf-Uskoplje plati puni iznos kupoprodajne cijene, te da ispuni obaveze predviđene odredbom člana 5a.Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o pogodnostima za investitore u Poslovnoj zoni „Batuški lug,,općina Gornji Vakuf-Uskoplje („Službenom glasnik općine Gornji Vakuf-Uskoplje „ br.3/14,9/14 ).

Član 4.

Sve novčane troškove vezane za izradu notarski obrađenog ugovora, kao i plaćanje poreza na promet nepokretnosti snosi „Sara Oasis“ d.o.o. Sarajevo, sa sjedištem u ulici Dr. Mustafe Pintola br. 27 Sarajevo-Ilidža, zastupan po dir. Shawky Awad Bahgat Awad-u.

Član 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Gornji Vakuf-Uskoplje.“

Broj : \_\_\_\_\_ /18  
Gornji Vakuf –Uskoplje  
\_\_\_\_\_2018 god.

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
Goran Batinić, mag. nov.