

Na temelju članka 363.st.1. Zakona o stvarnim pravima Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“ broj 66/13 i 100/13),članka 5.i 5a. Odluke o pogodnostima za investitore u Poslovnoj zoni „Batuški lug“ općine Gornji Vakuf-Uskoplje („Službeni glasnik općine Gornji Vakuf-Uskoplje“ broj 3/14, 9/14), članka 38. Statuta općine Gornji Vakuf-Uskoplje («Službeni glasnik općine Gornji Vakuf-Uskoplje», broj 1/01, 3/05) i članka 88. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Gornji Vakuf-Uskoplje („Službeni glasnik Općine Gornji Vakuf-Uskoplje“, broj : 07/13), Općinsko vijeće Gornji Vakuf-Uskoplje, na svojoj _____ održanoj dana _____ d o n i j e l o j e :

O D L U K U
o prodaji zemljišta u državnom vlasništvu „ SARA OASIS „ d.o.o. Sarajevo

Članak 1.

Firmi „ SARA OASIS „ d.o.o. Sarajevo, sa sjedištem u ulici Dr. Mustafe Pintola br . 27 Sarajevo- Iliđa, zastupano po ravnatelju Shawky Awad Bahgat Awad, prodaje se zemljište u državnom vlasništvu označeno kao:

- k.č.1633/26 u površini od 4482 m², nastala cijepanjem od parcele označene kao k.č.1633/7, upisane u zk.ul.br. 68 k.o.SP_Gornji Vakuf -podaci starog premjera, a ista odgovara parceli po podacima novog premjera označenoj kao k.p.1287/23 u površini od 4482 m² , nastala cijepanjem od parcele označene kao k.p.1287/1 k.o. Bistrica.

Članak 2.

Cijena zemljišta iz članka 1. ove Odluke iznosi 7,00 KM /m² sukladno članku 5a. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o pogodnostima za investitore u Poslovnoj zoni „ Batuški lug „ („Službeni glasnik općine Gornji Vakuf-Uskoplje „ br.9/14)

Članak 3.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da sa „Sara Oasis“ d.o.o. Sarajevo, sa sjedištem u ulici Dr. Mustafe Pintola br. 27, Sarajevo- Iliđa, zastupan po dir. Shawky Awad Bahgat Awad, zaključi notarski obrađen Ugovor o kupoprodaji zemljišta, поближе opisanog u članku 1.ove Odluke.

Obvezuje se „ Sara Oasis“ d.o.o.Sarajevo, sa sjedištem u ulici Dr. Mustafe Pintola br .27, Sarajevo- Iliđa, zastupano po dir. Shawky Awad Bahgat Awad, da najkasnije u roku od 15 dana od dana zaključenja Ugovora o kupoprodaji, općini Gornji Vakuf-Uskoplje plati puni iznos kupoprodajne cijene, te da ispuni obaveze predviđene odredbom članka 5a.Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o pogodnostima za investitore u Poslovnoj zoni „Batuški lug„općina Gornji Vakuf-Uskoplje („Službenom glasnik općine Gornji Vakuf-Uskoplje „ br.3/14,9/14).

Članak 4.

Sve novčane troškove vezane za izradu notarski obrađenog ugovora, kao i plaćanje poreza na promet nepokretnosti snosi „Sara Oasis“ d.o.o. Sarajevo, sa sjedištem u ulici Dr. Mustafe Pintola br. 27 Sarajevo-Iliđa , zastupan po dir. Shawky Awad Bahgat Awad-u.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Gornji Vakuf-Uskoplje.“

Broj : _____ /18
Gornji Vakuf –Uskoplje
_____ 2018 god.

Predsjednik
Općinskog vijeća
Goran Batinić , mag. nov.