

Na temelju članka 363. stavak 1. Zakona o stvarnim pravima Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“ broj 66/13 i 100/13 ) a u svezi sa člankom 5.i 5a. Odluke o pogodnostima za investitore u Poslovnoj zoni „ Batuški lug “ općina Gornji Vakuf-Uskoplje („Službeni glasnik općine Gornji Vakuf-Uskoplje“, broj 3/14, 9/14), članka 38. Statuta općine Gornji Vakuf-Uskoplje («Službeni glasnik općine Gornji Vakuf-Uskoplje», broj 1/01, 3/05) i članka 88. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Gornji Vakuf-Uskoplje ( „Službeni glasnik Općine Gornji Vakuf-Uskoplje“, broj : 07/13), Općinsko vijeće Gornji Vakuf-Uskoplje, na svojoj \_\_\_\_\_ održanoj dana \_\_\_\_\_ d o n i j e l o j e:

## **O D L U K U**

### **o prodaji zemljišta u državnom vlasništvu „ FAIK „ D.O.O. Novi Travnik**

#### **Članak 1.**

Firmi „ FAIK“ d.o.o. za proizvodnju,promet i usluge Novi Travnik, sa sjedištem u ulici Mehmeda Spahe br. 1, zastupano po dir. Fikret Gusinac, prodaje se zemljište u državnom vlasništvu označeno kao:

- k.č. 1633/27 u površini od 3300 m<sup>2</sup>, nastala cijepanjem od parcele označene kao k.č. 1633/20, upisana u zk.ul.br. 68 k.o. SP\_Gornji Vakuf a ista odgovara parceli po podacima novog premjera označenoj kao k.p. 1287/22 u površini od 3300 m<sup>2</sup> k.o. Bistrica, nastala cijepanjem od parcele označene kao k.p. 1287/15 k.o. Bistrica.

#### **Članak 2.**

Ukupna cijena zemljišta iz članka 1. ove Odluke iznosi 3.300,00 KM , a sukladno članku 3. Odluke o pogodnostima za ulagače u Poslovnoj zoni „ Batuški lug „ („Službeni glasnik općine Gornji Vakuf-Uskoplje „ br.3/14,9/14).

#### **Članak 3.**

Ovlašćuje se Općinski načelnik Gornji Vakuf-Uskoplje da sa firmom „FAIK „ d.o.o Novi Travnik, ul. Mehmed Spahe br.1, zastupano po dir. Fikretu Gusinac, zaključi notarski obrađen Ugovor o kupoprodaji predmetnog zemljišta, poblize opisanog u članku 1. ove Odluke.

Obvezuje se firma „ FAIK „ d.o.o. Novi Travnik, ul. Mehmed Spahe br.1, da najkasnije u roku od 15 dana od dana zaključenja Ugovora o kupoprodaji, općini Gornji Vakuf-Uskoplje plati puni iznos kupoprodajne cijene, te da ispuni obveze predviđene Odlukom o pogodnostima za investitore u Poslovnoj zoni „ Batuški lug „ općina Gornji Vakuf-Uskoplje ( „Službeni glasnik općine Gornji Vakuf-Uskoplje „ , broj 3/14,9/14 ).

#### **Članak 4.**

Sve novčane troškove vezane za izradu ugovora, kao i plaćanje poreza na promet nepokretnosti snosi firma „FAIK „d.o.o Novi Travnik,ul. Mehmeda Spahe br.1.

#### **Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Općine Gornji Vakuf-Uskoplje.“

Broj : \_\_\_\_\_ /18  
Gornji Vakuf –Uskoplje  
\_\_\_\_\_ 2018 god.

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
Goran Batinić, mag.nov.