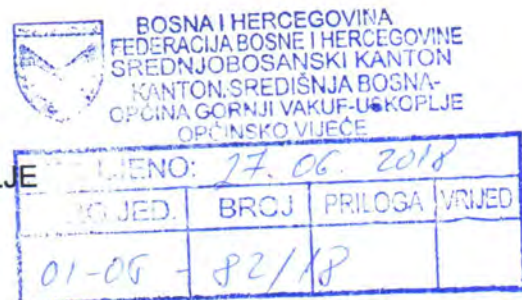




Broj: 01-05- 82 /18

Datum, 27.06.2018. godine

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINA GORNJI VAKUF – USKOPLJE



Predmet: Izvještaj o radu općinske Konkursne komisije
Gornji Vakuf – Uskoplje za 2017. godinu.

Poštovani,

Od strane Općinskog vijeća Gornji Vakuf-Uskoplje donesena je Odluka o imenovanju Konkursne komisije koja se imenuje za provođenje konkursa za dodjelu građevinskog zemljišta u državnoj svojini na korištenje radi građenja, u sastavu :

Osman Sofić-predsjednik , Slavko Luketina - član, te Husein Fale-član. , objavljena u Službenom glasniku općine Gornji Vakuf-Uskoplje, br .1/18., Odluka broj : 01-05-25/18 od 15.02.2018 god. Navedena Komisija je imenovana na mandatni period od 2 godine.

U samom opisu posla Komisija je dužna da u skladu sa Zaključkom o odobravanju provedbe postupka Općinskog Vijeća i odredbama Odluke o građevinskom zemljištu (Službeni glasnik Općine Gornji Vakuf-Uskoplje, br. 2/05), utvrdi osnove za raspisivanje konkursa za prodaju- dodjelu građevinskog zemljišta, shodno članu 15. Odluke o građevinskom zemljištu (Službeni glasnik Općine Gornji Vakuf-Uskoplje, br. 2/05), raspiše i provede postupak konkursa prema odredbama Odluke o Građevinskom zemljištu, te podnese Izvještaj i obrazložen Prijedlog za dodjelu i ustupanje predmetne građevinske parcele radi građenja. Komisija je u periodu 2017. godine obavila niz aktivnosti iz svoje nadležnosti i odlučivala u skladu sa zakonskim ovlaštenjima. U 2017 god. Općinski načelnik općine Gornji Vakuf- Uskoplje je izvršio sklapanje Ugovora o kupoprodaji zemljišta (sve u skladu sa Odlukom Općinskog vijeća) sa Emirom Duvnjakom, vlasnikom OR „ Domen“ Gornji Vakuf-Uskoplje, Trnovača b.b. odnoseći se na parcelu označenu kao k.č. 1633/24 u površini od 600 m². Također sklopljen je Kupoprodajni ugovor sa Musić Amerom iz Banja Luke, vlasnikom obrta „Natural“ sa sjedištem u Gornjem Vakufu- Uskoplju, a

odnoseći se na parcelu označenu kao k.č. 1633/25 u površini od 2000 m², te Privrednim društvom „ATT“ d.o.o. Gornji Vakuf-Uskoplje, Batuški Lug b.b, odnoseći se na parcelu označenu kao k.č. 1633/23 u površini od 4710 m². Uzgred bi naveli i to da je Komisija 2014 godine provela kompletnu konkursnu proceduru i shodno tome izvršena je dodjela zemljišta društvu ograničene odgovornosti Gornji Vakuf-Uskoplje „Alša Mil“. Međutim kako naprijed navedeno Društvo nije ispunilo uslove predviđene Konkursom, te mu je 2017 godine izvršen gubitak prava korištenja na dodjeljenom zemljištu, te shodno tome izvršen povrat novčanih sredstava.

Dalje bi naglasili da je sklapanjem Kupoprodajnih Ugovora ostvaren prihod u iznosu od 22.910, 00 KM (dvadesetdvijehiljadestodesetkonvertibilnihmaraka) na ime naknade za zemljište, dok će naknada za rentu i komunalije biti obračunata u skladu sa važećim Odlukama. Ostvarenim novčanim sredstvima otvara se mogućnost za daljnja ulaganja, ulaganja u razne Projekte putem kojih će doći do razvoja, tj. prosperiteta same Općine, a samim tim doći i poboljšanja kvaliteta života samih građana.

Kako bi se ostvarilo sklapanje naprijed navedenih Ugovora, Komisija je poduzela niz prethodnih radnji, a koji su se između ostalog ogledali u sljedećem :

U Službenim prostorijama članovi Komisije su po svakom Javnom konkursu pristupali zasjedanju, konstatirali broj zaprimljenih ponuda, i pristupali otvaranju isti, dalje Komisija je vršila pregled pristigle dokumentacije, te pomno razmatrala potpunost pristiglih ponuda, ispitivala osnovanost istih, s posebnom pažnjom vodeći računa o uslovima predviđenim samim Konkursom, te nakon ispitivanja valjanosti ponude predlagala Općinskom vijeću Gornji Vakuf-Uskoplje daljnju proceduru u vezi kupoprodaje predmetnog zemljišta.

Komisija je u svom radu bila vođena načelima savjesnosti, neovisnosti i povjerljivosti. Odaziv članova Komisije sastancima bio je uredan.

Od strane Komisije uredno su se sačinjavali Izvještaji po svakom zasjedanju, a sastanci su se odvijali shodno raspisanim javnim konkursima i pristiglim ponudama.

S poštovanjem!

Dostaviti :

- naslovu
- a/a

OPĆINSKA KONKURSNA KOMISIJA
Osman Sofić, dipl.prav.

